



MARIUSZ MURAWSKI
ul. Pogodna 29 C m.1, 15-365 Białystok
NIP 759 – 163 -42 -13, REGON 382463149
Tel. 663 369 341 murawskimariusz@gazeta.pl

Egz. 4

P R O J E K T ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Kategoria obiektu: XXVI – sieci, jak: elektroenergetyczne, telekomunikacyjne, gazowe, ciepłownicze, wodociagowe, kanalizacyjne oraz rurociągi przesyłowe.

ADRES BUD.: Drewnowo Ziemaki, działki nr 43, 31, 10, 2/3, 1/2 obr. ewid. 0012 -
Drewnowo Ziemaki jedn. ewid. 14.1603_2 Boguty - Pianki, 122, 121/3,
121/2, 121/1, 153, 59/1 obr. ewid. 0011 - Drewnowo Lipskie jedn. ewid.
14.1603_2 Boguty - Pianki

INWESTOR: Gmina Boguty - Pianki

Aleja Papieża Jana Pawła II 45

07 -325 Boguty - Pianki

Funkcja	Imię i Nazwisko	Specjalność	Uprawnienia projektowe	Data	Podpis
Projektant:	Adam Skrodzki	Sieci i inst.sanit.	PDL/0072/PWOS/15	15.11.2021	
Współpraca:	Mariusz Murawski	-	-	15.11.2021	
Sprawdzający:	Marcin Harasimowicz	Sieci i inst.sanit.	PDL/0148/POOS/09	15.11.2021	

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

I. Oświadczenia projektanta i sprawdzającego

1. Oświadczenie projektanta	3
2. Zaświadczenie o przynależności do izby projektanta	4
3. Decyzja o nadaniu uprawnień projektanta	5
4. Oświadczenie sprawdzającego	7
2. Zaświadczenie o przynależności do izby sprawdzającego	8
3. Decyzja o nadaniu uprawnień sprawdzającego.....	9

II. Część Opisowa projektu zagospodarowania terenu

1. Przedmiot i zakres inwestycji.....	11
1.1. Przedmiot zamierzenia inwestycyjnego	11
1.2. Zakres i cel zamierzenia inwestycyjnego	11
1.3. Lokalizacja projektowanej budowy sieci wodociągowej	11
1.4. Technologia wykonania.....	11
2. Istniejący stan zagospodarowania terenu	11
2.1. Opis istniejącego zagospodarowania terenu oraz jego zmian	11
2.2. Istniejąca zabudowa terenu	11
2.3. Istniejące uzbrojenie terenu	12
2.4. Założenia projektowe budowy sieci wodociągowej jako sieć przeciw pożarowa	12
3. Infrastruktura techniczna	13
3.1. Teren inwestycji nie jest wpisany do rejestru zabytków	13
3.2. Teren inwestycji nie znajduje się w granicach terenu górniczego	13
3.3. Na terenie inwestycji nie występują oraz nie przewiduje się żadnych zagrożeń	13
3.4. Inne dane wynikające z specyfiki i charakteru inwestycji	14
3.4.1. Ukształtowanie terenu	14
3.5. Obszar oddziaływania	14

III. CZĘŚĆ GRAFICZNA

1. Orientacja	16
2. Projekt zagospodarowania terenu	17

OŚWIADCZENIE

Zgodnie z art. 34 ust. 3d pkt. 3 ustawy Prawo Budowlane oświadczam, że projekt zagospodarowania terenu: „**Budowa sieci wodociągowej rozdzielczej PE 100 SDR 17 Ø 160 mm w m. Drewnowo Ziemaki gm. Boguty - Pianki**” sporządziłem zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Data 15.11.2021 r.

Zaświadczenie Projektanta

Decyzja o nadaniu uprawnień Projektanta str. 1

Decyzja o nadaniu uprawnień Projektanta str. 2

OŚWIADCZENIE

Zgodnie z art. 34 ust. 3d pkt. 3 ustawy Prawo Budowlane oświadczam, że projekt zagospodarowania terenu: „**Budowa sieci wodociągowej rozdzielczej PE 100 SDR 17 Ø 160 mm w m. Drewnowo Ziemaki gm. Boguty - Pianki**” sprawdziłem zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Data 15.11.2021 r.

Zaświadczenie Sprawdzającego

Decyzja o nadaniu uprawnień Sprawdzającego str. 1

Decyzja o nadaniu uprawnień Sprawdzającego str. 2

II. CZĘŚĆ OPISOWA PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

1. Przedmiot i zakres inwestycji.

1.1. Przedmiot zamierzenia inwestycyjnego :

Zamierzenie inwestycyjne polegać będzie na budowie **sieci wodociągowej rozdzielczej** PE 100 SDR 17 Ø 160 mm w m. Drewnowo Ziemaki gm. Boguty - Pianki na terenie działek obr. Drewnowo Ziemaki działki nr 43, 31, 10, 2/3, 1/2, obr. Drewnowo Lipskie 122, 121/3, 121/2, 121/1, 153, 59/1 **o długości:**

- sieć wodociągowa rozdzielcza PE 100 SDR 17 Ø 160 mm – 718,00 m

1.2. Zakres i cel zamierzenia inwestycyjnego :

Budowa sieci wodociągowej obejmie swoim zakresem opracowania możliwość wykonania przyłączy wodociągowych na teren istniejących i projektowanych w tym rejonie gminy działek budowlanych (projekty przyłączy wodociągowych docelowego mieszkańiec wykona i uzgodni z Urzędem Gminy Boguty - Pianki indywidualnie).

1.3. Lokalizacja projektowanej budowy sieci wodociągowej.

Trasę rurociągu zaprojektowano w istniejącym pasie drogowym drogi, drogi gminnej oraz terenie prywatnym.

1.4. Technologia wykonania :

Roboty ziemne wykonywane będą mechanicznie metodą wykopu otwartego z składowaniem urobku obok wykopu oraz z transportem urobku (z wymianą gruntu) jako wykopy wąskoprzestrzenne, o ścianach pionowych umocnionych systemowym szalunkiem rozporowym przesuwным, wykop ręczny jedynie przy wcinkach oraz przy odkopywaniu istniejącego uzbrojenia podziemnego.

W miejscach istniejącej infrastruktury technicznej oraz przy wcinkach wykopy wykonywać tylko ręcznie i to po wcześniejszym uzgodnieniu i pod nadzorem gestorów tych urządzeń.

2. Istniejący stan zagospodarowania terenu.

2.1. Istniejąca zabudowa terenu :

Teren objęty opracowaniem obecnie jest częściowo zabudowany i zagospodarowany.

Istniejący pasy drogowy drogi gminnej jest o nawierzchni utwardzonej gdzie występuje zabudowa jednorodzinna oraz tereny niezagospodarowane.

Istniejący pasy drogowy drogi gminnej jest o nawierzchni nie utwardzonej.

Grunty prywatne są jako pola uprawne i prace będą wykonane w okresie wiosennym przed zasiewem lub w okresie jesiennym po sprzątnięciu upraw.

Prace prowadzone związane z budową sieci wodociągowej będą wykonane metodą wykopu otwartego z składowaniem urobku obok wykopu oraz z transportem urobku (z wymianą gruntu) jako wykopy wąskoprzestrzenne, o ścianach pionowych umocnionych systemowym szalunkiem rozporowym przesuwным, wykop ręczny jedynie przy wcinkach oraz przy odkopywaniu istniejącego uzbrojenia podziemnego.

Grunt nadający się do zagęszczania użyć do zasypania wykopu, a grunt gliniasty, gruz itp. wywieźć. Poszczególne etapy zrealizowane należy zasypywać gruntem sypkim i zagęszczać do wymaganego przez producenta rur stopnia $Is = 0,95$.

2.2. Istniejące uzbrojenie terenu :

Na trasie projektowanych rurociągów oraz w ich bezpośrednim sąsiedztwie występuje infrastruktura techniczna taka jak; napowietrzna linia energetyczna, kable energetyczne sieć telekomunikacyjna, sieć kanalizacji sanitarnej. Teren objęty opracowaniem jest mało zainwestowany, z możliwością dalszej zabudowy.

2.3. Założenia projektowe budowy sieci wodociągowej

Budowa sieci wodociągowej rozdzielczej PE 100 SDR 17 Ø 160 mm w m. Drewnowo Ziemaki gm. Boguty - Pianki na terenie działek obr. Drewnowo Ziemaki działki nr 43, 31, 10, 2/3, 1/2, obr. Drewnowo Lipskie 122, 121/3, 121/2, 121/1, 153, 59/1.

Rurociągi, armatura i urządzenia wodne muszą spełniać wymogi przepisów przeciwpożarowych obowiązujących w Polsce.

3. Infrastruktura techniczna :

Lokalizację trasy oraz głębokość projektowanego rurociągu wodociągowego wykonać zgodnie z częścią graficzną.

Projektowana budowa sieci wodociągowej rozdzielczej nie zmieni istniejącego zagospodarowania działek sąsiednich.

3.1. Teren inwestycji nie jest wpisany do rejestru zabytków.

Zamierzenie inwestycyjne nie wymaga uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach na jej realizację oraz nie jest sprzeczne z zadaniami wyznaczonymi w ww. zarządzeniach. Przy projektowaniu, realizacji i użytkowaniu inwestycji należy mieć na względzie postanowienia art. 33 ust. 1 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2016 r., poz. 2134 z późn. zm.). Zastosowane rozwiązania technologiczne i materiałowe powinny uwzględniać wymagania przepisów ochrony środowiska.

Lokalizacja planowanej inwestycji nie jest objęta formami ochrony zabytków, o których mowa w art. 7 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2014 r., poz. 1446 z późn. zm.) oraz nie jest objęta ochroną dziedzictwa kulturowego.

Jednakże, zakazy wprowadzone na tego typu obszarach, zgodnie z art. 24, ust. 3 Ustawy z dnia 16.04.2004r. o ochronie przyrody, nie dotyczą realizacji inwestycji celu publicznego.

3.2. Teren inwestycji nie znajduje się w granicach terenu górniczego.

3.3. Na terenie inwestycji nie występują oraz nie przewiduje się żadnych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanej budowy sieci wodociągowej rozdzielczej.

Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. Nr 213, poz. 1397) ***nie zalicza przedmiotowej inwestycji do przedsięwzięć mogących zawsze lub potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko***, ponieważ; projektowana budowa sieci wodociągowej rozdzielczej, **nie będzie** rurociągiem wodociągowym magistralnym do przesyłania wody oraz przewodem wodociągowym magistralnym doprowadzającym wodę od stacji uzdatniania do przewodów wodociągowych rozdzielczych (§ 3, ust. 1, pkt. 68 ww. rozporządzenia), natomiast **będzie siecią wodociągową rozdzielczą** zgodnie z normą PN-EN 805:2002 „Zapotrzebowanie w wodę. Wymagania dotyczące systemów zewnętrznych i ich części składowych.”

Lokalizacja planowanej inwestycji **nie znajduje** się na terenie obszaru Natura 2000.

3.4. Inne dane wynikające ze specyfiki i charakteru inwestycji.

3.4.1. Ukształtowanie terenu :

Teren posiada naturalnie ukształtowaną różnicę wysokościową, która w wyniku realizacji inwestycji nie ulegnie zmianie.

Zagłębienie rurociągu dostosowano do istniejącego ukształtowania terenu.

Planowana inwestycja nie zmieni aktualnie istniejących stosunków wodnych w tym rejonie, ponieważ kierunek spływu wód powierzchniowych nie zostanie zmieniony, a rowy przydrożne po robotach zostaną odtworzone, natomiast nie przewiduje się zasadniczego ingerowania w istniejące urządzenia melioracji wodnych.

Istniejący pasy drogowy drogi powiatowej oraz gminnej jest o nawierzchni nieutwardzonej o zmiennej szerokości gdzie występuje zabudowa jednorodzinna oraz tereny niezagospodarowane. Prace prowadzone w drodze związane z budową sieci wodociągowej będą prowadzone mechanicznie metodą wykopu otwartego z składowaniem obok wykopów otwartych na odkład.

Grunt nadający się do zagęszczania użyć do zasypania wykopu, a grunt gliniasty, gruz itp. wywieźć. Poszczególne etapy zrealizowane należy zasypywać gruntem sypkim i zagęszczać do wymaganego przez producenta rur stopnia $Is = 0,95$.

3.5. Obszar oddziaływania

Obszar oddziaływania projektowanej inwestycji zamyka się w granicach działek, na których zlokalizowana jest inwestycja i nie zmienia sposobu zagospodarowania działek sąsiednich.

Określenie obszaru oddziaływania obiektu dokonano o następujące przepisy prawa:

- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki.

- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo Budowlane

Całość planowanych robót zlokalizowana jest na działkach obr. Drewnowo Ziemaki działki nr 43, 31, 10, 2/3, 1/2, obr. Drewnowo Lipskie 122, 121/3, 121/2, 121/1, 153, 59/1.

Lp.	Działka	Imię i Nazwisko	Adres
1	43		

2	31, 153	Gmina Boguty - Pianki	Boguty - Pianki Aleja Papieża Jana Pawła II 45 07-325 Boguty - Pianki
3	10,122, 121/3, 121/2, 121/1		
4	59/1		
5	1/2		
6	2/3		

